



## Rue du Marquis d'Ennetières, 52 - Mouscron

### Maison mitoyenne avec 5 chambres et jardin



REF 2017-0526 | Prix indicatif 109.000 €

Maison d'habitation mitoyenne, avec 5 chambres et jardin comprenant une cave; au rez-de-chaussée : un couloir, une double pièce salon/salle à manger, une cuisine équipée ouverte (taques, hotte, lave-vaisselle, four, frigo), une buanderie, une salle de bain (baignoire d'angle, douche, lavabo), une terrasse et un jardin. Au 1er étage : 3 chambres et au 2nd 2 chambres supplémentaires.

#### Confort / Caractéristiques:

La maison dispose de châssis en bois double vitrage et du chauffage central à pellets.

#### Visites:

Sur rendez-vous avec les vendeurs au 0486/09.25.34.

#### Cert. PEB / Contrôle électrique:

PEB : D – PEB No. 20180703000248 – Espec : 339 Kwh/m<sup>2</sup>.an. - Etotale : 56008 kWh/an

#### Données cadastrales:

Revenu cadastral:508€, parcelle de 260 m<sup>2</sup>

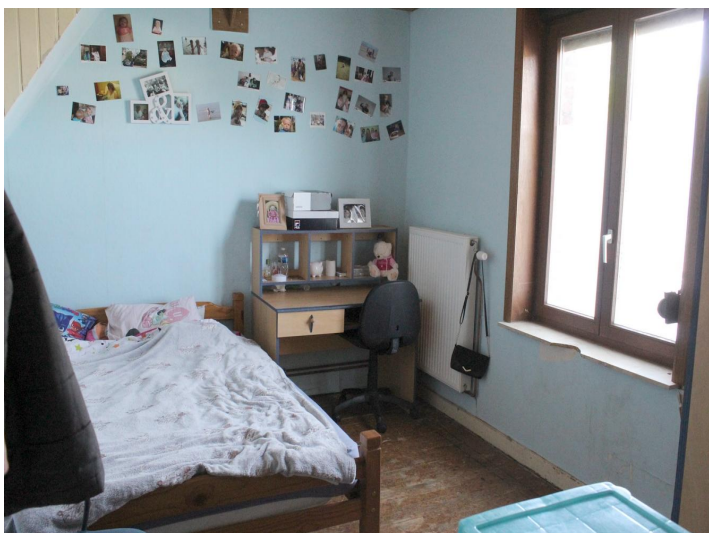


# NOTAIRE ALAIN MAHIEU

Rue de Tourcoing, 86  
etude@notmahieu.be

• 7700 MOUSCRON  
• www.notmahieu.be

• tél : 056/34.22.60  
• fax : 056/34.40.72



Voyez également les photos sur les sites [www.notmahieu.be](http://www.notmahieu.be), [www.immoweb.be](http://www.immoweb.be) et [www.notaire.be/immo](http://www.notaire.be/immo)  
Document publié à titre informatif et non contractuel, sous réserve de modification.